

La Gazette des Chalets

Journal de l'association du quartier Chalets-Roquelaine
www.chalets-roquelaine.fr - n°99 - automne 2019

INVITATION

L'association du quartier Chalets-Roquelaine vous invite à
une visite du quartier et à l'apéro de rentrée.

Rendez-vous samedi 12 octobre à 9h30, place de la Concorde.
Apéro de rentrée à partir de 11h30
place la Concorde.

La parole du quartier

Il y a douze ans, à l'automne 2007, nous avons demandé aux habitants du quartier Chalets-Roquelaine de répondre à un questionnaire sur les conditions de vie, sur les équipements manquants, sur le regard qu'ils portaient sur la vie quotidienne. Ce questionnaire avait eu un large écho. Nous avons reçu 370 réponses, concernant en tout 871 personnes, soit plus de 12 % de la population, assurant la représentativité du quartier. Les résultats du dépouillement avaient été publiés dans le n°52 de la *Gazette des Chalets*, toujours consultable sur le site chalets-roquelaine.fr.

Nous avons décidé de renouveler cette démarche. En douze ans, la population s'est en partie renouvelée, de nouveaux besoins sont apparus, certains persistent, d'autres s'estompent. Pour faciliter la comparaison, certaines questions sont identiques, d'autres sont nouvelles.

Nous avons posé des questions avec des réponses fermées pour simplifier le dépouillement. Mais n'hésitez pas à argumenter, à expliquer vos avis, à faire des propositions, même sur

des sujets non abordés, en joignant vos remarques. Nous en tiendrons compte, comme de chacun des messages que vous nous envoyez. Pour que les réponses à ce questionnaire -anonyme- soient représentatives, il faut que vous soyez nombreux à y répondre. Cela vous prendra moins d'un quart d'heure.

Concrètement, nous vous demandons de nous retourner, suivant les modalités indiquées, votre questionnaire rempli avant le 18 novembre, de manière à pouvoir publier les résultats du dépouillement dans la *Gazette* n°100 qui paraîtra en décembre. Eh oui, déjà cent numéros qui ont ponctué chaque trimestre depuis 25 ans. A cette occasion mémorable digne d'être fêtée, nous organiserons au premier trimestre de 2020 une série de manifestations dont vous trouverez le détail plus loin.

Les élections municipales ayant lieu au printemps, nous enverrons les résultats complets à toutes les listes candidates en sollicitant leurs propositions en réponse ; nous les publierons dans la *Gazette* du mois de mars.



Nous comptons sur votre participation. Nous comptons aussi sur votre soutien actif pour faire aboutir les demandes du quartier, car l'expérience acquise au fil des années nous a appris que nous ne pouvions pas seulement attendre la réalisation de promesses électorales, souvent oubliées une fois les élections passées, et que nous devons prendre nous-mêmes notre avenir en main.

Sommaire n°99 - Automne 2019

Edito :	p.1
Transit : réunion au Capitole	p.2
Enquêtes publiques	p.3
Stationnement des deux roues en question / Poubelles et propreté	p.4
Questionnaire sur les conditions de vie dans le quartier	p.5 à 8
TESO, expropriations et enjeux sociaux	p.9
Activités de l'association / Plaque à la mémoire du Commissaire Philippe	p.10
Brèves	p.12
Comité de rédaction pour ce numéro	
J. Colberg, M.-T. Cremades, J.-L. Ducassé, C. Lalanne, J. Navarro, A. Roy, B. Verdier	
Mise en page : M. David	
Courriel : gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr	
7 bd Matabiau - 31000 Toulouse	
Tirage : 3000 exemplaires	
Impression Equinox - 81370 Saint-Sulpice	
Directeur de la publication : A. Roy	

TRANSIT : RÉUNION AU CAPITOLE

Compte-rendu de la réunion avec Monsieur Jean-Michel Lattes, 1er adjoint au Maire, chargé des déplacements et de la circulation, deux membres de Toulouse-métropole et Madame Jacqueline Winnepenninckx-Keiser, maire de quartier.

En réponse à la lettre adressée par Bertrand Verdier, président de l'association (voir *Gazette* n°98), rendez-vous a eu lieu mercredi 11 septembre. Nous avons exposé à M. Lattes et à son équipe les dispositifs simples et peu onéreux auxquels nous avons pensé, propres à mieux faire respecter la limitation de vitesse et à diminuer de façon significative une circulation de transit incompatible avec la vie de quartier. Dans l'attente de la mise en œuvre du schéma directeur de J. Busquets recommandant une circulation en boucle (ou marguerite) dans le quartier, qui supprimerait définitivement le shunt «Honoré Serres-Boulevards-Canal».

Ces dispositifs s'appliqueraient donc sur l'axe Godolin-Mérimée-Ingres-Printemps-St-Papoul.

- **Rue Godolin** : passage piétons très surélevé au niveau du jardin du Verrier (comme devant toutes les écoles)

- **Rue Mérimée** : il s'agirait de créer une rupture et un ralentissement des automobilistes qui prennent le virage Balance-Mérimée, en changeant le stationnement de côté, en accord avec les habitants de la rue.

- **Rue Ingres** : ralentir et complexifier le parcours en mettant en place un stationnement en quinconce pour casser l'effet rectiligne de la rue longue de 220 mètres. Stationnement à droite d'abord, puis sans changement jusqu'au n°19, et à nouveau à droite du 20 au 22 avant l'école Billières.

- **Rue du Printemps** où l'on stationne des deux côtés de la rue, une vraie surélévation du carrefour avec la rue Saint-Hilaire, le maintien du feu au bout de la rue avec l'obligation de tourner à gauche vers le canal, puis d'emprunter les rues Franc ou Volta pour les automobilistes désirant rejoindre la rue Matabiau vers le pont Matabiau ou Jeanne d'Arc.

-Enfin ces dispositifs seraient complétés de marquages au sol 30, de ralentisseurs plus efficaces et d'un radar pédagogique.

Nous avons été écoutés avec attention, M. Lattes nous a assurés que les études vont être lancées, mais la mise en œuvre ne pourra intervenir qu'après les élections municipales de mars 2020 pour éviter tout soupçon de favoritisme :

- Dans un 1er temps, un nouveau comptage du trafic et des mesures de vitesse seront réalisés (les derniers datant d'avril

2016 et ne rendant plus compte de la réactivité augmentée par les applications de guidage type Waze sur smartphones).

- Les ingénieurs des services techniques de la métropole détermineront ensuite quelles solutions pourraient être les meilleures.

- Commencera alors une phase de présentation des mesures et de consultation des habitants du quartier, la Mairie voulant s'assurer du consensus le plus large.

Nous pensons que ces dispositifs pouvaient raisonnablement s'appliquer rapidement, notre attente est à cet égard un peu déçue. Il nous faudra rester en contact avec Toulouse-métropole pour manifester notre détermination et procéder de notre côté à des rencontres avec les habitants du quartier concernés. Avec les mesures préconisées on peut espérer une baisse du trafic d'au moins 20% et des vitesses plus compatibles avec une vie de quartier.

N'hésitez pas à nous contacter en écrivant à la Gazette ou sur chalets-roquelaine.fr

Joachim Colberg, Claude Lalanne, Julio Navarro, Alain Roy.

TRAVAUX DANS LES RÈGLES DE L'ART

Rue Ingres, un matin récent.

Dring... ou plutôt do-mi-ré, on sonne à ma porte. Je descend en 4^{ème} vitesse sans même jeter un œil par la fenêtre.

« Bonjour, je suis artisan, je faisais des travaux sur le toit de l'immeuble à côté de chez vous. Sans le chercher, j'ai vu que des tuiles s'étaient déplaçées sur votre toit, des tuiles de rive surtout. Si vous voulez je peux jeter un œil pour les remettre en place ».

Le propos me dit quelque chose, une copine rue des Roziers m'a raconté une histoire pareille il y a quelques années. Il me semble qu'elle s'était

conclue sans réel bénéfice pour elle.

« Ah merci, je vais jeter un œil et je vous fais signe si j'ai besoin de vous ». « Je vous laisse ma carte... »

La carte indique, après une raison sociale rappelant de près le petit nom du monstre du Loch Ness, « travaux dans les règles de l'art ».

Je monte sur le toit, c'est facile, il est doté d'un grand vélux. Je fais un tour d'horizon sans trouver autre chose qu'un maigre chiffon sans doute atterri tristement lors d'un chantier antérieur et sans aucune utilité, même pas celle de boucher un écoulement d'eau... Tiens, c'est bizarre.

Pour en avoir le cœur net, je passe rue des Roziers pour vérifier mes souvenirs : « Ah oui, c'est l'entreprise qui m'a cassé des antéfixes et ne les a toujours pas réparé depuis 2 ans. Je veux lui envoyer un huissier... »

Alain Roy



ENQUÊTES PUBLIQUES

97% des projets soumis à enquête publique en France sont acceptés avec ou sans réserves. TESO n'a pas fait exception à cette règle implicite : la Commission d'enquête (CE) a accepté l'ensemble des 5 projets qui lui étaient soumis (voir Gazette n°97).

La participation a été forte. Il faut dire que les métiers de la construction ont sollicité largement leurs adhérents, quel que soit leur lieu de vie, afin qu'ils donnent un avis positif aux projets dont ils espèrent tirer bénéfice. Ainsi un maçon charentais a compté autant qu'un riverain de l'avenue de Lyon qui en sera chassé.

Tous les arguments avancés par les contributeurs n'ont pas fait l'objet d'une égale attention des commissaires. Le volet mobilités et ses conséquences sur la pollution a été totalement sous-estimé pour TESO dont les développements futurs (bureaux, logements, commerces) sont tout à fait incompatibles avec la voirie actuelle ou prévue. Pour compenser sans doute, la Commission préconise d'implanter les établissements accueillant des populations sensibles à l'écart des boulevards à fort trafic et d'étudier les différents moyens envisageables pour améliorer la qualité de l'air dans le secteur.

Nous n'aurons ainsi que nos yeux pour pleurer. Et prendre connaissance des statistiques de morbidité due à la pollution...

TOUR OCCITANIE

Malgré le peu d'enthousiasme manifesté par la CE dans son rapport en ce qui concerne les dépenses énergétiques et l'empreinte carbone (*Les tours ne font plus partie du modèle de sobriété énergétique du futur*), elle passe outre aux dangers représentés par le manque d'expérience en ce qui concerne les tours arborées. Le rapport ne mentionne même pas les conditions de vent extrêmes déjà relevées à Toulouse, et se contente d'une citation en guise de remède aux « collisions mortelles contre les vitres [qui] constituent l'un

des plus grands problèmes de protection des oiseaux de notre monde civilisé ».

À la lecture du rapport on ne peut que se rappeler que la présidente de la Commission d'enquête est la même personne qui a préconisé en 2016 la modification du PLU pour permettre, à l'emplacement du tri postal, une construction d'une hauteur de 150 mètres. Et s'interroger sur la nature des relations entre le préfet, qui nomme les commissions d'enquête, et le Maire qui promeut les promoteurs immobiliers.

Rapports de la commission d'enquête :

<http://www.haute-garonne.gouv.fr/content/download/30786/205939/file/1%20Rapport%20TESO.pdf>

<http://www.haute-garonne.gouv.fr/content/download/30787/205943/file/2%20Conclusions%20TESO.pdf>

TROISIEME LIGNE DE METRO

Pas de nouvelles, bonnes nouvelles ?

Pas encore de rapport de la commission d'enquête pour la troisième ligne de métro. Donc il est encore temps de se régaler de l'argument principal justifiant les détours incongrus du tracé (Jean Maga et surtout la boucle au nord vers La Vache qui exclut le passage au centre) : nécessité de desservir les territoires en devenir pour loger les nouveaux arrivants (8000/an annoncés à Toulouse).

Les objectifs de construction de logements pour les années à venir sont précisés dans le PLUIH (volet territo-

rial du Plan d'Orientations et d'Actions), commune par commune et pour la métropole entière (https://www.toulouse-metropole.fr/documents/10180/27951022/PLUIH_6B_POA_Territorial/33c3fc26-2cdd-46b3-bc14-95d6f302325d).

L'Union des Comités de Quartier a repéré et compilé les données officielles transmises par les communes au ministère du développement durable concernant les constructions autorisées et réalisées (<http://developpement-durable.bsocom.fr/>). Alors que les objectifs de construction sont de 7500 logements par an sur le territoire de la métropole et de la moitié à Toulouse (3000 à 3500), on y apprend la construction de... 10735 logements sur la métropole en 2018, dont plus de 6200 à Toulouse. La tendance est à la hausse depuis 2007 en moyenne glissante.

C'est donc près de deux fois plus de logements qui sont construits à Toulouse et près d'une fois et demie dans Toulouse-métropole.

Les nouveaux Toulousains, qui peuvent ainsi facilement se loger, ne peuvent à eux seuls justifier la boucle à la Vache.

Et on a quand même du mal à croire qu'un projet de 3 milliards d'euros nécessite de recourir à des arguments fallacieux.

Alain Roy

Poursuite de la concertation autour du projet de ZAC TESO

Europolia et Mr J-M. Lattes, premier adjoint au Maire de Toulouse et en charge de cette concertation ont informé l'association de la reprise des ateliers de concertation à compter du samedi 28 septembre sur le réaménagement de la zone d'activité baptisée Toulouse Euro Sud-Ouest. Si certaines autres associations de quartier ont émis un avis très négatif sur une réunion un samedi de 10 heures à 16 heures (!), l'association Chalet-Roquelaine sera représentée pour suivre plus particulièrement le projet d'aménagement de l'avenue de Lyon en prévoyant de poser la question de la mobilité des futurs habitants/occupants de cette zone et de l'impact de leurs déplacements sur notre quartier, tant en terme d'accroissement de la circulation que de la pollution de l'air générée par cet accroissement. La suite dans une prochaine Gazette !

MOTOS ET SCOOTERS : CRÉER DES STATIONNEMENTS ADAPTÉS

Le stationnement des motos et scooters est non résolu dans le quartier. Ces véhicules stationnent sur les trottoirs faute d'emplacements adéquats. Si l'on ajoute les vélos attachés aux barrières coté trottoir et les containers de poubelles, et vu l'exiguïté chronique des trottoirs du quartier, ce sont les piétons qui en pâtissent. Les retours du marché avec des caddies, les parents avec des poussettes, les personnes âgées qui ont des difficultés de déambulation sont obligés de descendre sur la chaussée à leurs risques et périls.

Il serait temps qu'une fois alertée la municipalité accepte de promouvoir plus d'emplacements pour les 2 roues dans l'ensemble du quartier, des « têtes/angles » de rue agrandies permettant le stationnement de 2 roues sans gêner la circulation des piétons. On ne peut pas promouvoir les solutions alternatives à la voiture et ne rien faire (ou laisser faire) pour le stationnement de ces alternatives ...

Des solutions existent ... espérons que la volonté suivra....

Jean-Louis Ducassé



DES NOUVELLES DU TROTTOIR

DES POUBELLES ! DES POUBELLES !

Bientôt davantage de corbeilles de rue pour éviter de souiller les trottoirs de papiers, canettes, mégots et autres déchets?

La Commission Propreté a planché au mois de juin dernier sur un listing des corbeilles installées dans le quartier, document fourni à notre demande par la Mairie.

Un diagnostic sur le terrain nous a permis de constater l'absence ou la détérioration de nombreuses corbeilles répertoriées sur cette liste.

Au-delà du remplacement de celles-ci, nous avons également demandé l'installation de corbeilles supplémentaires pour tenir compte de la fréquentation de certaines voies, ou de la proximité d'équipements générant des dépôts de déchets ou de mégots (arrêt de bus, bancs, feux de signalisation, magasin de sport).

Retrouvez ci-contre en détail la réponse du service de Toulouse Métropole, en charge des actions de propreté.

Au total, il devrait y avoir 19 corbeilles supplémentaires. C'est bien. Mais

nous attendons encore un effort de la Mairie.

Rappelez-vous l'opération « Chalets sans déchets » d'avril dernier (voir *Gazette* n° 98). Nous avons constaté une accumulation désastreuse de mégots autour des bancs le long de l'allée longeant le canal du Midi. Même constat dans le jardin du Verrier. Nous avons attiré l'attention de la Mairie sur l'absence d'éteignoirs ou de cendriers sur les corbeilles le long du canal et dans le jardin ...

Nous n'avons pas été entendus. Réponse des services de la Mairie « les modèles sont installés par la Direction des Jardins et Espaces Verts. Leur marché ne propose pas de corbeille avec éteignoir de cigarettes ».

Les services de la Mairie ne communiquent donc pas entre eux ?

A suivre ...

Remplacement de corbeilles absentes ou incomplètes

- 7 rue Falguière
- 19 rue Falguière
- Angle rue Franc/rue Colomb
- 9 rue Volta
- 16 et 18 boulevard Matabiau
- Angle rues Jany/Orléans: « corbeille provisoire posée afin d'estimer justement le besoin »
- 30 boulevard Matabiau
- 67 rue de la Concorde
- 46 boulevard de Strasbourg (bus)
- Rue Claire Paulhac (devant Ibis)
- Quai bus n° 15 place Jeanne d'Arc
- 18 rue Matabiau

Nouvelles corbeilles demandées

- Pl. de la Concorde entre les bancs
- Angle rue Concorde/boulevard de Strasbourg
- Angle rue Chalets/Balance
- Arrêt bus (L9) place Jeanne d'Arc

Ajouts prévus par les services techniques

- 4 boulevard d'Arcole (arrêt bus)
- 11 rue Matabiau

La Commission Propreté
Chalets-Roquelaine

DERRIÈRE LES EXPROPRIATIONS, IL Y A DES PERSONNES...

Le projet TESO (l'aménagement du quartier autour de la gare), récemment soumis à enquête publique, prévoit dans sa première phase, l'expropriation des immeubles du secteur Lyon/Jumeaux (avenue de Lyon, partie du boulevard Pierre Sépard, partie de la rue du Maroc et des rues des Jumeaux et Chabanon) et secteur Cheminots/Saint Laurent (parcelles du polygone Saint Laurent, Jumeaux et faubourg Bonnefoy).

L'Association du Quartier Chalets-Roquelaine a participé activement à toutes les phases de concertation autour de ce projet et à l'enquête publique. Elle se préoccupe du sort réservé aux habitants actuels du périmètre d'aménagement.

Lors de l'enquête publique, la Commission d'enquête a dû réclamer au maître d'œuvre, Europolia, des données qui ne figuraient pas dans le dossier d'enquête : 91 ensembles immobiliers, représentant 425 logements figurent dans le périmètre, environ 460 personnes habitent encore dans ces logements (p. 38 de la conclusion de la commission d'enquête). La Commission « s'étonne et regrette qu'aucun enjeu humain/social fort n'ait été identifié pour les habitants de la zone concernée par la procédure d'expropriation » (p12)

Elle constate également « que la rénovation du quartier avec le maintien de la population sur place ne peut être envisagée » et « regrette que - les acquisitions immobilières suc-

cessives de la collectivité aient contribué à la dégradation progressive du cadre de vie dans le secteur Lyon/Saint Laurent

- les propriétaires souhaitant vendre leur bien n'aient pas trouvé un accueil attentif auprès de l'EPFL

- aucune action n'ait été entreprise à ce jour pour informer concrètement les habitants sur les procédures de relogement... » (p25)

« La Commission demande à Europolia d'engager immédiatement des actions afin d'apporter aux habitants et propriétaires concernés toute l'attention que requiert leur situation. » (p26)

La Commission décrit les inconvénients de la DUP au niveau social :

- « Nécessité d'exproprier une partie des propriétaires des lots situés dans le périmètre d'action foncière : ils ne pourront probablement pas racheter un bien équivalent ailleurs sur Toulouse en raison d'un prix de rachat relativement faible des appartements. - Expulsion des habitants qui devront être relogés ailleurs. » (p28)

La Commission s'étonne qu'aucun dispositif de relogement des personnes délogées ne soit prévu et décrit dans le dossier d'enquête (p17). Europolia répond qu'une MOUS (Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale) est déjà opérationnelle à cet effet. La Commission d'enquête « constate avec consternation que le diagnostic sociodémographique ne prend pas en compte la population la plus concer-

née qui est aussi probablement la plus fragile et que le dossier d'expropriation indique qu'une MOUS existe déjà, alors que ce n'est pas le cas ». (p39)

Toutes ces constatations n'empêchent pas la Commission d'enquête de donner un avis favorable en recommandant de « mettre en place la MOUS dans les meilleurs délais et d'aller à la rencontre des habitants à reloger, pour une meilleure prise en compte de l'aspect humain.

En résumé, 460 personnes seront chassées de leurs logements actuels. Il n'est pour l'instant rien prévu pour les reloger, en particulier sur place. Les indemnités d'expropriation pour les propriétaires ne leur permettront pas de racheter un bien équivalent sur Toulouse d'après la Commission d'Enquête.

Au retour des vacances, rien n'a changé pour les habitants concernés selon ce qu'ils nous ont dit.

Comment ne pas comparer leur situation avec celle des futurs habitants de la Tour Occitanie dont le promoteur a réussi à obtenir des conditions exceptionnelles dérogatoires au PLUiH (pas de logements sociaux, pas de places de stationnement, réduction au minimum légal du stationnement 2 roues), en faisant modifier ce PLUiH pour sa parcelle ?

B.Verdier

La Villa Rose, association dédiée aux hommes et femmes ayant traversé le cancer, fête ses trois ans d'existence au coeur de notre quartier. Havre de paix et de partage à taille humaine, elle a vu son identité évoluer et s'affirmer au fil des ans. Aujourd'hui, elle propose des ateliers d'art, de langue anglaise et d'écriture à tous les publics, désireux de partager l'état d'esprit de La Villa Rose. C'est en petits groupes que se déroulent les activités, animées par Christine, qui a voulu faire de son expérience de la maladie une aventure humaine. Ainsi, les participants sont devenus une famille. Qu'ils aient traversé ou non le cancer, ils croient en ce projet, le soutiennent et apprécient l'ambiance conviviale et intimiste du lieu.

Les ateliers reprendront le lundi 30 septembre à 18h30 pour l'art et le mercredi 2 octobre à 18h30 pour l'anglais.
Rens. www.lavillarose31.com ou au 05.34.42.10.24 ou lavillarose31@gmail.com

LES ACTIVITÉS PROPOSÉES PAR L'ASSOCIATION

Jours	Horaires	Activité	Responsable	Renseignements
Lundi	10h30 - 13h	Jardinage au Jardin du Verrier	S. Perault	06 22 83 37 39
	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
Mardi	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
	20h30 - minuit	Atelier Théâtre Adultes - Cie Les Chats Laid	F. Aubry	05 62 73 13 27
Mercredi	14h - 19h	Jeux de société (scrabble, bridge...)	J. Pellereau	05 61 63 76 62
	16h - 18h	Bibliothèque	A. Castex	05 61 99 27 66
		Permanence	A. Bernabé	05 61 62 65 37
Jeudi	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
	20h30 - 23h30	Atelier de théâtre adultes - Cie Les Z'énergumènes	F. Dria	06 22 10 10 18
	19h - 21h	Distribution AMAP	amap.sambanane@gmail.com	
Vendredi	18h30 - 20h30	Chalets en Transition	M.P. Cassagne	06 32 34 90 37
	20h30 - 24h	Réunion plénière ou Conférences débats ou Causeries	B. Verdier	05 61 63 80 15
Week-end	14h - 19h	Jeux de société (scrabble, bridge...)	J. Pellereau	05 61 63 76 62
	20h30 - 23h	Fanfare des Chalets	P. Guyot	06 83 87 32 73
		Location Maison de quartier aux habitants du quartier pour fêtes et animations exceptionnelles	C. Galey	05 61 62 41 69

Une plaque commémorative pour le Commissaire Philippe

La plaque à la mémoire du Commissaire Philippe et de sa femme a été posée sur les murs du 22 rue du Commissaire Philippe en juin, sans tambour ni trompette.

Le texte en a été composé par des membres du CA de l'Association. La plaque a été posée grâce aux services de la Mairie. Elle figurait, à notre demande, dans les promesses de campagne du candidat Moudenc. Pas d'inauguration officielle prévue. L'association se propose d'en faire une en petit comité à la rentrée.

Nous regrettons que la maison de style art nouveau se dégrade tous les jours un peu plus, mais la Mairie semble refuser d'intervenir.

Alain Roy



INSTITUTO CERVANTES
Centre officiel de l'Espagne

Instituto Cervantes Cours - diplôme - activités culturelles - bibliothèque

31, rue des Chalets - 05 61 62 80 72
difusion@cervantes.es http://cervantes-toulouse.fr

ASSISTANCE- FORMATION INFORMATIQUE
PME/Artisan/Libéral/ à domicile

9, rue Matabiau
05 61 62 33 21
toulousecontact@docteurordinateur.com

CAMPILLO
EPICERIE LOCALE & CAFÉ

REPAS MIDI ET GOUTER MAISON - ATELIERS
ouvert du mardi au dimanche
1 rue Job, 09 81 31 78 71
www.epicerie-campillo.fr

3 GESTION 31
GESTION LOCALIVE

GESTION 31
2 bd d'Arcole
05 34 44 90 48
www.gestion31.com
christinefreu gestion31@orange.fr

ATV CONCORDE
Dépannage / vente TV-VIDEO
Installation antennes TNT satellites

Alain Piedagnel
57, rue de la Concorde
05 61 62 85 14
06 42 25 50 00

La Petite Pause
Restauration traditionnelle Maison
Plats à emporter

10 Rue Claire Pauilhac
31000 Toulouse
Tel. 05 61 62 62 03

Ouvert de 12h à 18h
du lundi au vendredi

le rex
• la nouvelle salle de concert de Toulouse •

www.lerextoulouse.com
T : 05.61.38.57.71

15 Avenue Honoré Serres • 31000 Toulouse
Compans Caffarelli

mutami
Le lien solidaire

santé - prévoyance - retraite
70 bd Matabiau
05 62 73 33 40-www.mutami.fr

ecf CATALA FORMATIONS

Permis B - Conduite accompagnée
Code 4 jours - Récupération points
Moniteurs d'Auto-Ecole et Taxi

1, place de la Concorde
05 61 62 83 34 - www.ecf.asso.fr

laCaveSpirituelle
vins, champagnes, spiritueux, produits régionaux

www.cave-spirituelle.com
31, rue de la Concorde
05 61 22 64 55

COIFFEUR CONSEIL

INFINIMENT
COIFFURE

57, RUE MATABIAU - 31000 TOULOUSE - 0561631899

2
Atelier

**Tapiserie
Décoration**

30 rue Roquelaine
05 62 73 35 35
contact@atelier2fl.com

**Boulangerie
JULIEN**

25, rue de la Concorde
Tél/fax 05 61 63 68 65

ENCADREMENTS-BEAUX ARTS
La qualité au meilleur prix

ART & CADRES

20 av Honoré Serres - 05 61 62 99 64
www.artetcadres.com

La Comédie de Toulouse
One-man-show - Comédie - Improvisation

L'Entrée des Artistes

Afterwork musical, brunch & banquets
16, rue Saint-Germier - 31000 Toulouse
05 61 74 06 90
www.lacomediadedetoulouse.com
Gücher - vendredi & samedi de 15h à 19h.

AGENCE IMMOBILIÈRE

TEMPO
IMMOBILIER

VENTE
LOCATION
GESTION

www.tempo-immo.com
05 61 57 31 66 - 12 bis rue Falguière

2 bd d'Arcole - 31000 Toulouse
Tel. 05 61 62 34 64

**Concorde
Optique**

écoute - qualité - technique

HUITRES, CHARCUTERIE, FROMAGES ET VINS

LA BADIAME
EPICERIE FINE & DEGUSTATION
PRODUITS ARTISANAUX
EXPOSITIONS PERMANENTES

31, rue de la Concorde tél/fax 05 61 13 68 50

**VITA
naturel**

Cosmétique bio
Diététique naturelle
Compl. alimentaires
Coaching : méthodes
Pilates & PhysioWaves

40, rue de la Concorde
06 59 04 46 75
www.vita-naturel.com

lf. 14h30 à 21h
sam. 10h-12h30
& 14h30-19h

**Carrefour
express**

tous les jours de 8 à 21h
dimanche de 9 à 13h et de 17 à 20h.

49, rue de la Concorde
tél 05 61 63 03 83 - fax 05 61 63 03 84

Expositions - librairie - médiathèque

Canopé de Toulouse **CANOPÉ**
68 Bd de Strasbourg
www.cndp.fr/crdp-toulouse

Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 18h
(17h le vendredi)

PRESSING VAISSIERE

36, rue de la Concorde
05 61 62 97 73

PIZZERIA
Chez Mel'Isa

22 rue de la Concorde - 05 61 99 38 36
du mardi au samedi - 12 à 14h & 19 à 22h

ARCHIPEL
Cours et stages
d'arts plastiques
enfants, ado, adultes
Expositions, soirées..

23, rue Arnaud-Bernard - 05 34 41 14 99
www.archipel-toulouse.fr

TABAC - PRESSE - LOTO

31, rue de la Concorde
Christian DESCOUENS
lundi au vendredi de 7h30 à 19h
samedi de 8h à 14h
05 61 62 51 92

Cabinet du Printemps
TRANSACTIONS IMMOBILIERES
EVALUATIONS - GESTION

Françoise BERGUA
Expert Immobilier

www.cabinetduprintemps.com
35 rue de la Concorde - 05 61 800 860

fiel mon resto!
Ouvert du lundi au samedi sauf lundi soir

Restaurants fins et délicieux

T: 05 61 21 82 72
15 rue Honoré Serres - 31000 TOULOUSE
Métro Compans-Caffarelli
www.fielmonresto.com

Cartouche .fr
Parquet économique, peinture écologique

Jusqu'à 60% d'économie
sur vos cartouches d'encre
Reproduction de clés

28, rue de la Concorde - 31000 Toulouse
05 62 88 67 55
cartouche-encre@yahoofr

**BIO
&
CIE**

EPICERIE BIO
DE BONNE CONSCIENCE
DEPUIS 1971

28 boulevard d'Arcole
05 61 62 74 79 - bioetcie.fr

Orpi
CABINET DALAS
LOCATION - VENTE - GESTION - SYNDIC
09 rue Falguière - 05 61 63 49 49
dalas@cabinet-dalas.com - www.cabinet-dalas.com

terrasse en été

RESTAURANT

Le Saint-Honest
Lundi au vendredi : 11h45 à 15h, groupes le soir
24, rue Saint-Honest - 05 34 65 94 13

cheminée en hiver

LEADER BOX
L'HOTEL DU STOCKAGE

Vous manquez de place ?
Louez un box individuel de 1 à 20 m²

13, rue des Chalets - 05 34 41 62 62

Restauration d'antiquités
meubles, objets d'art

Jean-Marc STAMBACK
67 rue de la Concorde - 05 61 62 2211

BRÈVES

Bientôt le 100ème numéro de la Gazette

Déjà 25 ans que, chaque trimestre, la Gazette des Chalets vient vous raconter la vie du quartier et de ses habitants, leurs projets et leurs combats. Le centième numéro va paraître en décembre, avec une surprise.

Plusieurs événements auront lieu au premier trimestre de l'année 2020 :

- Une exposition à la Maison de Quartier des Unes de la Gazette et des plus belles affiches produites par l'association
- Une rencontre des journaux toulousains de quartier, pour confronter les projets rédactionnels, les modes de réalisation, de diffusion, de financement
- Une conférence sur l'histoire de la presse toulousaine
- Une soirée festive

Toutes les précisions sur les lieux, les dates et les horaires dans le numéro 100 et sur le site web.

Un potager grim pant

Devant CAMPILLO (rue Claire Pauilhac) courges et tomates escaladent le mur, fraises et ciboulette poussent modestement en bas, celeri fenouil et aubergines se déploient au milieu. C'est bien beau, appétissant et instructif avec les galets qui donnent les noms des plantes.

Rappelons qu'en plus de la boutique et du café, Campillo organise des rencontres, des ateliers, des dégustations et des expositions. Informations sur www.epicerie-campillo.fr ou 09 81 31 78 71

Naissance d'une association

Les Fées du Printemps lancent une association pour la promotion créative dans le but de partager et de transmettre des savoir-faire dans le domaine de l'art et de l'artisanat.

Marchés de créateurs, ateliers créatifs, expositions d'artistes sont ouverts à tout public (enfants, adultes, créateurs et intervenants). Tous nos vœux de longue et joyeuse vie!

LA FEE ELECTRICITE A PERDU SA BAGUETTE

Dans les contes, il est admis que les bonnes fées ont le pouvoir de changer favorablement le cours des choses, de rendre la vie plus belle...

Alors, Enédis n'est pas une bonne fée ! Dans notre quartier, il aura fallu de nombreuses pannes pour qu'enfin des réparations soient effectuées.

Mais il subsiste encore de sérieux problèmes : dans toute la rue Ernest Mérimée, du côté des numéros impairs, l'alimentation électrique se fait par de gros câbles qui vont de maison en maison, accrochés à des grilles, des balcons, passent au travers des arbres... Ces câbles sortent de coffrets électriques fixés aux murs, dont la sécurité voudrait qu'ils soient hermétiquement fermés, ce qui n'est pas le cas, et représente un danger potentiel. Bien sûr, il y a quelques gaines destinées à protéger, mais au fil du temps, avec le vent, la pluie, elles ne sont plus parfaitement efficaces. Et ces coffrets sont à hauteur, non pas d'homme, mais d'enfant !

Toute cette alimentation électrique désordonnée fait penser aux chantiers de construction lorsque les bâtiments ne sont pas achevés, mais là, toute la rue est habitée et de nombreuses personnes passent sur le trottoir qui n'est pas très large.

Cette situation dure depuis des mois et c'est intolérable !

Annick Bernabé

VENEZ NOUS REJOINDRE

Je souhaite adhérer à l'Association du quartier Chalets-Roquelaine

Je joins un chèque de 15€ (cotisation ordinaire) ou de 20€ (cotisation de soutien ouvrant droit aux activités développées par l'association - voir p.6)

A envoyer au siège :

Association du quartier Chalets-Roquelaine
7 boulevard Matabiau - 31000 TOULOUSE

Nom : _____ Prénom : _____

Adresse Postale : _____

Courriel : _____@_____